

## **Umgestaltung des Altstadtbereichs Neviges**

**Bürgerschaft kann am 1. September mitdiskutieren** Der Nevigeser Altstadtbereich soll zukünftig attraktiver werden, daher sollen die Straßenzüge in diesem Bereich in den kommenden Jahren umgestaltet werden. Hierzu zählen insbesondere die Elberfelder Straße sowie die daran angrenzenden Straßen. Im Zuge der Umgestaltung soll ein harmonisches Gesamtbild entstehen, zum Beispiel durch aufeinander abgestimmte Gestaltungselemente wie Sitzbänke und Pflanzkübel sowie durch eine einheitliche Gestaltung des Straßenbelags. Bürgermeister Dirk Lukrafka lädt alle Nevigeser Bürgerinnen und Bürger sowie Akteurinnen und Akteure ein, sich an den Planungen zu beteiligen. Eine Möglichkeit hierzu gibt es in einem offenen Beteiligungsverfahren, das am Mittwoch, 1. September, ab 17 Uhr, am Platz Im Orth in Velbert-Neviges stattfindet. Durch das offene Format ist es möglich, die Veranstaltung unabhängig von der Anfangszeit bis zum Ende gegen 19 Uhr zu besuchen. Die Besucherinnen und Besucher der Veranstaltung werden gebeten, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen, sodass die Veranstaltung entzerrt werden kann und möglichst wenige Begegnungen stattfinden.

Zusätzlich wird es eine Online-Beteiligung geben. Diese findet vom 2. bis 12. September statt und ermöglicht es allen Interessierten, sich zusätzlich oder im Falle der Verhinderung in die Planungen für Neviges einzubringen. Auf der folgenden Internetseite kann man im genannten Zeitraum an der Online-Beteiligung teilnehmen: <https://survey.lamapoll.de/Beteiligung-Neviges>

### **Offene Beteiligung bietet Möglichkeit, mit Verwaltung ins Gespräch zu kommen**

Im Rahmen der offenen Beteiligung am 1. September können alle Teilnehmenden im Einzelgespräch mit Vertreterinnen und Vertretern der Verwaltung anhand von Bestandskarten Anregungen und Ideen zur Gestaltung, den Funktionen und Nutzungen des Altstadtbereichs, dem Bebauungsplan 420 für das Ortszentrum Neviges sowie dem Bereich „Auf der Beek“ abgeben. Mit dem Bebauungsplan 420 für das Ortszentrum Neviges soll erreicht werden, dass dort verstärkt Wohnungen zugelassen werden können. Die derzeit gültigen Bebauungspläne schränken Wohnnutzungen im Ortszentrum stark ein. Gleichzeitig soll ermittelt werden, in welchen Bereichen die Nutzungen der Erdgeschosse ausschließlich für Einzelhandel, Dienstleistung und Gewerbe zulässig sein sollen. Damit soll die zentrale Versorgungsfunktion des Ortszentrums geschützt werden.

Der Bereich „Auf der Beek“ wird derzeit durch einen nicht geordneten Parkplatz sowie eine leerstehende Gewerbeimmobilie geprägt. Im Rahmen der Stadterneuerung in Neviges soll der Bereich neu geordnet werden. Ziel ist es, den Bereich „Auf der Beek“ so zu gestalten, dass er seiner Funktion als Eingangstor in das Nevigeser Ortszentrum gerecht wird.

Außerdem informiert das Altstadtmanagement unter anderem über das Fassaden- und Wohnumfeldprogramm sowie den Altstadtfonds und die Untere Denkmalbehörde über den Denkmalbereich Neviges.

### **Hinweise während Spaziergang direkt vor Ort geben**

Im Rahmen der offenen Beteiligung werden am Mittwoch, 1. September, zwei Spaziergänge durch den Altstadtbereich angeboten, bei denen Bürgerinnen und Bürger sowie Akteurinnen und Akteure die

Möglichkeit haben, der Verwaltung ihre Anregungen und Hinweise direkt vor Ort zu zeigen. Die Spaziergänge starten um 17.15 Uhr und 18.15 Uhr an der Bernsaustraße 1 und sollen etwa eine halbe Stunde dauern. Da die Teilnehmerzahl für die Spaziergänge begrenzt ist, bittet die Verwaltung darum, sich bis zum 1. September, 12 Uhr, hierfür anzumelden. Die Anmeldungen für die Spaziergänge unter Angabe der Uhrzeit des Spaziergangs sowie des Namens des Teilnehmenden nimmt Caroline Strughold unter 02051-262654 oder [Caroline.Strughold@velbert.de](mailto:Caroline.Strughold@velbert.de) entgegen.

Alle Teilnehmenden werden gebeten, zu der Beteiligung einen medizinischen Mund-Nasen-Schutz mitzubringen und diesen zu tragen, wenn der Mindestabstand von 1,5 Metern nicht eingehalten werden kann.